**ЗЕЛЕНОРОЩИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ЗЕЛЕНОРОЩИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЕБРИХИНСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

30.10.2024 № 41

с. Зеленая Роща

**О введении земельного налога на территории муниципального образования Зеленорощинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 24 Устава муниципального образования Зеленорощинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края Зеленорощинский сельский Совет народных депутатов Зеленорощинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования Зеленорощинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края.

2. Налоговые ставки земельного налога установить в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок уплаты земельного налога:

1) земельный налог, подлежащий уплате налогоплательщиками – организациями уплачивается в срок, установленный абзацем 2 пункта 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) земельный налог, подлежащий уплате налогоплательщиками – физическими лицами уплачивается в срок, установленный абзацем 3 пункта 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившим силу решение Зеленорощинского сельского Совета народных депутатов Зеленорощинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края от 25.10.2019 № 45 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Зеленорощинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края».

5. Опубликовать решение в Сборнике муниципальных правовых актов Зеленорощинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края, разместить на официальном сайте Администрации Зеленорощинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края, а также обнародовать на информационном стенде Администрации Зеленорощинского сельсовета, на информационных стендах в поселках Орел, Ключевка, разъезде Дальний.

6. Направить решение в ИФНС № 4 по Алтайскому краю для учета и использования в деятельности.

7. Решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

8. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по правовым вопросам.

Глава сельсовета Л.И.Иост